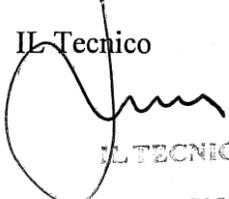


- Documentazione e/o dichiarazione del committente dalla quale si evincano le generalità dell'impresa/e esecutrice dei lavori ovvero dei lavoratori autonomi, in applicazione dell' art. 90 comma 9 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.;=====
- Copia della notifica preliminare di cui all' articolo 99 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. riportante il timbro e/o ricevuta di avvenuta ricezione da parte dell'Azienda Sanitaria Provinciale e da parte della Direzione Provinciale del Lavoro di Trapani, in originale o in copia conforme all' originale resa nei modi di legge;=====
- Documento unico di regolarità contributiva- DURC- della/e impresa/e e dei lavoratori autonomi, esecutrice/i dei lavori;=====
- Dichiarazione del committente o del responsabile dei lavori attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) del comma 9 dell' art. 90 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i., da rendersi nei modi di cui al DPR 445/2000, con allegato documento di riconoscimento in corso di validità.=====
- E'obbligo della Ditta allegare alla comunicazione di fine lavori la documentazione sul corretto smaltimento di sfabbricidi e terre di scavo;=====

Dal 1° Servizio Urbanistica – Edilizia Privata

Alcamo li.....10 AGO 2015.....

Il Tecnico


IL TECNICO
Geom. LICIAUSI GIOACCHINO



Il Dirigente


RESPONSABILE DEI SERVIZI
URBANISTICI E PIANIFICAZIONE
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
geom. Giuseppe Stabile



CITTÀ DI ALCAMO

Concessione n° 108

del 10 AGO 2015

COMUNE DI ALCAMO
PROVINCIA DI TRAPANI

CONCESSIONE DI ESEGUIRE ATTIVITA' EDILIZIA
O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA
1° SERVIZIO URBANISTICA- EDILIZIA PRIVATA
SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di Concessione Edilizia presentata, in data 02/04/2015, Prot. n.14976 N.A.P.47/2015, dal Signor Pirrone Rosario nato ad Alcamo (TP) il 15/02/1947, C.F.: PRR RSR 47B15 A176W e Adragna Vincenza nata ad Alcamo (TP) il 04/02/1950, C.F.DRG VCN 50B44 A176W coniugi ed ivi residenti nella Via A.Giannola n. 2; =====

Visto il progetto redatto dal Geom. Bambina Vincenzo, avente ad oggetto: "Progetto per la ristrutturazione edilizia ai sensi dell'art.20 legge regionale 71/78, di un fabbricato costituito da piano seminterrato e piano terra da adibire a civile abitazione." sito in Alcamo nella Contrada Molinello censito in catasto al Fg. 16 particella n.656 , ricadente in zona " C5 " del P.R.G. vigente, confinante: a nord con proprietà Cammisa Vincenzo a sud con strada Provinciale n.47 Alcamo Castellammare del Golfo, a Ovest con proprietà Cammisa Vincenzo ed ad Est con la part.657 di proprietà della Signora Adragna Vincenza;=====

Vista la sentenza del Tribunale di Trapani Sezione distaccata di Alcamo del 18/04/2005 ;=====

Vista la Dichiarazione Sostitutiva di atto di Notorietà resa in data 03/06/2015, ai sensi dell'art.96 della L.R.n.11 del 12/05/2010, che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto è conforme alla normativa igienico-sanitaria vigente sottoscritta dal tecnico progettista Geom.Vincenzo Bambina;=====

Vista la dichiarazione del D.Lgs n.28 del 03/03 /2011 resa in data 03/06/2015 a firma del Geom.Vincenzo Bambina;=====

Vista la richiesta di allaccio fognario ;=====

Visto l'elaborato tecnico delle coperture del 03/06/15 relativo al D. A. n. 1754 del 05/09/12;=====

Vista la Relazione Idrogeologica Ambientale del 25/03/2015 a firma del Geologo Dott.Antonino Blundetto;=====

Vista la Concessione Edilizia in Sanatoria n.46 del 22/06/1995;=====

Vista l'Autorizzazione Edilizia n.55 del 12/03/2009;=====

Vista l'Autorizzazione Edilizia n.99 del 22/04/2010;=====

Visto il parere dell'Istruttore Tecnico Comunale, espresso con la seguente indicazione: "Visti gli elaborati in sostituzione del 11/06/2015.Si propone favorevolmente per il rilascio della Concessione Edilizia, contestualmente si autorizza il sistema degli scarichi dei reflui civili, come da elaborato allegato, si da atto che la ditta ha presentato elaborato tecnico copertura ai sensi del D.A. 1754 del 05/09/2012" ;=====

lavori che il Comune stesso intende eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, impianto idrico, etc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti. 24) La Ditta è tenuta a comunicare, per iscritto, l'avvenuto inizio dei lavori; 25) Il presente atto di concessione deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro sino ad avvenuta ultimazione dell'opera a disposizione degli organi di controllo. Nel cantiere deve essere affissa in vista al pubblico la tabella, chiaramente leggibile, nella quale sono indicati: I) nome e cognome del concessionario o l'indicazione della pubblica amministrazione dal quale dipende il lavoro; II) nome e cognome del progettista e del direttore dei lavori; III) nome della ditta esecutrice dei lavori; IV) data e numero della presente concessione, destinazione d'uso e unità immobiliari consentite; V) data entro cui devono essere ultimati i lavori come stabilito nel presente atto; VI) Prima dell'inizio dei lavori ovvero contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori, la Ditta dovrà presentare la seguente documentazione:=====

- Atto di nomina del Direttore dei Lavori;=====
- Attestazione di deposito calcoli all'Ufficio del Genio Civile di Trapani e la Dichiarazione attestante che gli elaborati depositati all'Ufficio del Genio Civile di Trapani sono conformi a quelli presenti all'interno della pratica de
quo;=====

acque dall'inquinamento; 17) L'esecuzione dei lavori dovrà tenere conto della normativa in materia di inquinamento acustico; 18) Il Committente e/o il proprietario dell'immobile è tenuto ad affidare gli eventuali lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione straordinaria degli impianti indicati dall'art.1, comma 2 D.M. n.37/2008, ad imprese abilitate ai sensi dell'art.3 del medesimo D.M. degli Impianti, di cui al superiore punto; 19) L'Impresa installatrice deve depositare, entro 30 gg. della fine dei lavori la dichiarazione di conformità ed il progetto redatto ai sensi dell'art.5 D.M. 37/2008, o il certificato di collaudo degli impianti installati, ove previsto dalle norme vigenti; 20) I lavori devono avere inizio entro un anno dal rilascio della presente concessione, ai sensi dell' art. 4 della L. 10/77, e devono essere ultimati entro tre anni dall'inizio dei lavori, pena decadenza del presente atto; 21) Il Direttore dei lavori, alla comunicazione di inizio lavori, deve aggiungere l'Attestazione di deposito calcoli all'Ufficio del Genio Civile di Trapani e la Dichiarazione attestante che gli elaborati depositati all'Ufficio del Genio Civile di Trapani sono conformi a quelli presenti all'interno della pratica de quo; 22) Ultimata la costruzione dovrà essere richiesta al Sindaco la dichiarazione di abitabilità o agibilità prescritte dall'art. 220 del T.U. delle leggi Sanitarie, approvate con R.D. 27/07/1934 n° 1265 e successive modifiche ed integrazioni. L'abitabilità o l'agibilità è necessaria prima che sia in qualsiasi modo iniziato l'uso della costruzione. 23) Il rilascio della Concessione non vincola il Comune in ordine a



Vista la ricevuta di versamento n.0041 del 16/03/15 di €.294,00 quale spese di registrazione;=====

Vista la ricevuta di versamento n.0040 del 16/03/15 di €.856,25 quale cifra dovuta per oneri concessori;=====

Vista la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71 e successive modificazioni ed integrazioni;=====

Vista la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Visto il D.P.R. 380/2001; =====

RILASCIA

la **Concessione Edilizia** per il "Progetto per la ristrutturazione edilizia ai sensi dell'art.20 legge regionale 71/78, di un fabbricato costituito da piano seminterrato e piano terra da adibire a civile abitazione." sito in Alcamo nella Contrada Molinello censito in catasto al Fg. 16 particella n.656 , ricadente in zona " C5" del P.R.G. vigente, al Signor Pirrone Rosario nato ad Alcamo (TP) il 15/02/1947, C.F.: PRR RSR 47B15 A176W ed ivi residente nella Via A.Giannola n.2 proprietario per l'intero;=====

Si da atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio.

1° Servizio Urbanistica – Edilizia privata

PRESCRIZIONI GENERALI

1) Dovranno trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro e sulla sicurezza ed igiene nei cantieri mobili e temporanei; 2) I diritti dei terzi debbono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori; 3) E' vietato in ogni caso ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone o cose; 4) Il luogo destinato alle costruzioni di che trattasi deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree e spazi pubblici; 5) Per le eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'ufficio Comunale competente. Le aree e spazi così occupati debbono essere restituiti così come erano, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo; 6) Per manomettere il suolo pubblico il costruttore dovrà munirsi di speciale autorizzazione dell'Ente competente; 7) Gli assiti di cui al paragrafo 4 od altri ripari debbano essere imbiancati agli angoli salienti a tutta l'altezza e muniti di lanterna a luce rossa da mantenersi accesa dal tramonto al levare del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale; 8) L'Ufficio Comunale competente si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni presenti, etc. che risultassero applicabili ad opere ultimate secondo i relativi regolamenti; 9) L'allineamento stradale e gli eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato, verranno dati da un tecnico dell'Ufficio Tecnico

Comunale previo sopralluogo da effettuarsi a richiesta in presenza del Direttore dei lavori; 10) E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla Legge; 11) Dovranno essere osservate le norme a disposizione di cui alla L. 05 Novembre 1971, n°1086 e successive modifiche ed integrazioni, sulle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso a strutture metalliche, nonché le prescrizioni costruttive di cui alla L. 25 Novembre 1962, n° 1684 e la L. 02/02/74 n. 64, e la L.R. n.7/2003 art.32 avente per oggetto "Provvedimenti per l'edilizia con particolari prescrizioni per le zone sismiche" e successive modifiche ed integrazioni; 12) Il Committente e/o il Proprietario e /o l'Impresa esecutrice dei lavori sono responsabili dell'osservanza delle norme di cui al D. Lgs n.152/2006; 13) Il Titolare della Concessione, il direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamenti, come delle modalità esecutive fissate nella presente Concessione; 14) Per le costruzioni eseguite in difformità della Concessione si applicano le sanzioni amministrative di cui all'art. 15 della L. 28 Gennaio 1977, n°10 e della L.R.27/12/78, n°71 e successive modifiche ed integrazioni. 15) I lavori devono essere eseguiti con l'osservanza delle disposizioni di legge in materia di contenimento del consumo energetico per usi termici negli edifici; 16) L'esecuzione dei lavori dovrà tenere conto delle disposizioni per la tutela delle